

WILLKOMMEN IM

STADTGESTALTER

TEAM!

JETZT BEWERBEN UND

KARRIERE STARTEN.

Mit unseren 170 Kolleginnen und Kollegen bewahren, schaffen und gestalten wir attraktive Lebensräume für unsere Stadt Jena. Als städtischer Eigenbetrieb entwickeln wir innovative Zukunftskonzepte für die kommunalen Immobilien und Flächen. Wir sind zentraler Ansprechpartner für alle Maßnahmen rund um den Neubau, die Sanierung oder Betreibung städtischer Immobilien, für Facility Services sowie ein zukunftsgerichtetes Flächen- und Energiemanagement.

Zur Verstärkung unseres Stadtgestalterteams suchen wir eine/n engagierte/n

## Wartungs- und Instandhaltungstechniker für Lüftungsanlagen (m/w/d)

zum nächstmöglichen Termin in Vollzeit/Teilzeit.

### Ihre Aufgaben im Überblick

#### Anlagenmanagement

- Betreuung u. Einstellung von Lüftungsanlagen
- Anlagenüberwachung über den Alarmhandler

#### Instandsetzung und Fehlersuche

- Analyse und Behebung von Störungen sowie Optimierung der Anlagen
- Einholung von Angeboten zu Mängelbeseitigung und anschließende Beauftragung
- Überwachung der Auftragserledigung und Durchführung der Rechnungsprüfung

#### Einweisung und Schulung

- Schulung der Hausmeister in der Bedienung und Überwachung technischer Anlagen
- Beratung der Mieter hinsichtlich effizientem Anlagenbetrieb und Energieeinsparung

#### Anlagendokumentation

- Erfassung und Dokumentation neuer sowie bestehender Anlagen und Anlagenkomponenten
- Optimierung der Dokumentationsprozesse und Erstellung von Handlungsanweisungen für das vor Ort tätige Personal

### Das bieten wir Ihnen

- eine vielseitige und herausfordernde Tätigkeit in einem zukunftsorientierten kommunalen Unternehmen
- ein unbefristetes Arbeitsverhältnis (Vollzeit/Teilzeit)
- eine Vergütung Entgeltgruppe E 9b gemäß TVöD VKA sowie tariflichen Sozialleistungen inkl. betrieblicher Altersvorsorge
- 30 Tage Urlaub und zusätzlich frei am 24. und 31. Dezember

### Das bringen Sie mit

- erfolgreicher Abschluss als Techniker/Meister der Fachrichtung Heizung-Lüftung-Sanitär oder vergleichbar
- Berufserfahrung in der Wartung und Instandhaltung technischer Anlagen, insbesondere von Lüftungsanlagen

- Sehr gute organisatorische Fähigkeiten und eine selbstständige Arbeitsweise
- Ausgeprägte kommunikative Fähigkeiten und Teamfähigkeit
- Gute PC-Kenntnisse
- Fahrerlaubnis Klasse B

Wir engagieren uns für Chancengleichheit. Wir begrüßen Bewerbungen unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion/Weltanschauung, körperlicher Beeinträchtigung, Alter sowie sexueller Orientierung und Identität. Sämtliche verwendete Personen(gruppen)bezeichnungen beziehen sich ausdrücklich auf alle Geschlechter.

**Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbungsunterlagen, bestehend aus Anschreiben, Lebenslauf, Nachweis über die berufliche Qualifikation sowie Arbeitszeugnisse. Dafür steht Ihnen bevorzugt unser Online-Bewerbungsportal zur Verfügung. Nutzen Sie dafür den Button „Online-Bewerbung“ bis spätestens 19.04.2026. Sie haben Fragen? Unsere Personalleiterin Silvia Tutzschke beantwortet Ihnen diese gern (Tel. 03641 49-7004).**